

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN TÂN BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 637./TB-CCTHADS

Tân Bình, ngày 01 tháng 02 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**

Kính gửi:

- Ngân hàng Thương mại Cổ phần Bảo Việt - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Lầu 4 số 233 Đồng khởi, Bến Nghé, Quận I, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Ông Nguyễn Phú Cường, bà Lê Thị Kiều Linh, địa chỉ: 598/3 Trường Chinh, Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1537/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 1538/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản số 50/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2023;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá số 250/2024/TB-VTA ngày 01 tháng 02 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình thông báo cho:

Người được thi hành án: Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng (Có đại diện ủy quyền là: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Bảo Việt - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Lầu 4 số 233 Đồng khởi, Bến Nghé, Quận I, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Phú Cường, bà Lê Thị Kiều Linh, địa chỉ: 598/3 Trường Chinh, Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2386/ĐGTS-THADS ngày 04/7/2023 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ Đấu giá tài sản số ngày 22/01/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình và Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An về việc bán đấu giá quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 598/3 Trường Chinh, Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm: 3.588.756.930 đồng. Hết ngày 31/01/2024, hết thời hạn theo thông báo bán đấu giá tài sản nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình sẽ ra Quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá công khai tài sản là quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 598/3 Trường Chinh, Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh theo quy định.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Thương mại Cổ phần Bảo Việt - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh; ông Nguyễn Phú Cường, bà Lê Thị Kiều Linh biết.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND quận Tân Bình;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADSTP;
- Lưu: VT, HSTHA (05 bản).



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đỗ Hải Nam**